

**2 DESIGN ARQUITECTURA S.A.S.**

NIT: 901.202.602-1

BARRANQUILLA / COL - CALLE 64 # 46 - 171

IVA RÉGIMEN COMÚN. - No somos grandes contribuyentes, ni Autoretenedores

FECHA 11/01/23

VIGENCIA 26/01/23

VERSIÓN 2

CLIENTE : Kaltire (Adecuaciones soportes TV, Puntos Eléctricos y HDMI)  
CONTACTO: Antonio Salas

AREA (M2) \_\_\_\_\_

1,00	GERENCIA COMERCIAL				\$1.252.111
	PRELIMINAR				
1,01	M.Obra movimiento de pto. para trabajo adosado a pared. (Inicial y al final).	GB	1,00	\$ 25.000	\$ 25.000
1,02	Sum. plástico protección.	M2	1,50	\$ 5.000	\$ 7.500
	INST. ELÉCTRICA Y HDMI				
1,03	Canales para cableado eléctrico y HDMI.	UN	3,00	\$ 25.556	\$ 76.667
1,04	Canal accesorio Esquinero interno.	UN	3,00	\$ 15.556	\$ 46.667
1,05	Canal accesorio Caja de superficie Dexson 60x40mm para Tomas y Redes.	UN	2,00	\$ 16.667	\$ 33.333
1,06	Canal accesorio Kit anclajes.	GB	1,00	\$ 40.000	\$ 40.000
1,07	M. Obra Instalación canales y accesorios.	ML	5,00	\$ 15.000	\$ 75.000
1,08	Suministro de Toma doble normal y HDMI.	UN	2,00	\$ 55.000	\$ 110.000
1,09	Alambre cal 12. Aprox 3 tramos x punto.	ML	20,00	\$ 3.722	\$ 74.444
1,10	Cinta 3m Aislante.	UN	1,00	\$ 16.000	\$ 16.000
1,11	M. Obra Instalación punto eléctrico Nuevo.	ML	1,00	\$ 65.000	\$ 65.000
1,12	Suministro cable HDMI de 7 metros.	UN	1,00	\$ 140.000	\$ 140.000
1,13	M.Obra instalación Punto HDMI nuevo.	ML	1,00	\$ 65.000	\$ 65.000
	ACCESORIOS PARA TV				
1,14	Suministro Soporte para Tv de 65" equalizable.	UN	1,00	\$ 305.000	\$ 305.000
1,15	Suministro de Anclajes de acero Expansivos de 1/4 y 5/16.	UN	4,00	\$ 5.000	\$ 20.000
1,16	Suministro de Kit tornillos milimetricos largo y corto para TV.	UN	1,00	\$ 17.500	\$ 17.500
1,17	Mano de Obra Instalación de soportes TV a pared.	UN	1,00	\$ 80.000	\$ 80.000
1,18	Mano de Obra Instalación de Tv.	UN	1,00	\$ 55.000	\$ 55.000
2,00	GERENCIA RECURSOS HUMANOS				\$585.000
	PRELIMINAR				
2,01	M.Obra movimiento de pto. para trabajo adosado a pared. (Inicial y al final).	GB	1,00	\$ 25.000	\$ 25.000
2,02	Sum. plástico protección.	M2	1,50	\$ 5.000	\$ 7.500
	ACCESORIOS PARA TV				
2,03	M.Obra desmonte Tv existente.	UN	1,00	\$ 30.000	\$ 30.000
2,04	M.Obra desmonte Soporte Tv Existente.	UN	1,00	\$ 30.000	\$ 30.000
2,05	M.Obra empaque TV protección con empaque burbuja, carton, cinta y vinipel.	UN	1,00	\$ 15.000	\$ 15.000
2,06	Suministro Soporte para Tv de 65" equalizable.	UN	1,00	\$ 305.000	\$ 305.000
2,07	Suministro de Anclajes de acero Expansivos de 1/4 y 5/16.	UN	4,00	\$ 5.000	\$ 20.000
2,08	Suministro de Kit tornillos milimetricos largo y corto para TV.	UN	1,00	\$ 17.500	\$ 17.500
2,09	Mano de Obra Instalación de soportes TV existente a pared.	UN	1,00	\$ 80.000	\$ 80.000
2,10	Mano de Obra Instalación de Tv.	UN	1,00	\$ 55.000	\$ 55.000
3,00	COCINA				\$552.500
	PRELIMINAR				
3,01	M.Obra movimiento de Sofa y sillas, p. (Inicial y al final).	GB	1,00	\$ 15.000	\$ 15.000
	ACCESORIOS PARA TV				
3,02	M.Obra desmonte Tv existente.	UN	1,00	\$ 30.000	\$ 30.000
3,03	M.Obra desmonte Soporte Tv Existente.	UN	1,00	\$ 30.000	\$ 30.000
3,04	Suministro Soporte para Tv de 65" equalizable.	UN	1,00	\$ 305.000	\$ 305.000
3,05	Suministro de Anclajes de acero Expansivos de 1/4 y 5/16.	UN	4,00	\$ 5.000	\$ 20.000
3,06	Suministro de Kit tornillos milimetricos largo y corto para TV.	UN	1,00	\$ 17.500	\$ 17.500
3,07	Mano de Obra Instalación de soportes TV a pared.	UN	1,00	\$ 80.000	\$ 80.000
3,08	Mano de Obra Instalación de Tv.	UN	1,00	\$ 55.000	\$ 55.000
4,00	RECEPCIÓN.				\$1.188.167
	OBRA				
4,01	M.Obra desinstalación de puesto de trabajo recepción.	GB	1,00	\$ 25.000	\$ 25.000
4,02	Sum. plástico protección.	M2	1,50	\$ 5.000	\$ 7.500
4,03	Alquiler Pulidora.	DÍA	1,00	\$ 25.000	\$ 25.000
4,04	Sum. Disco para corte sobre muro.	UN	1,00	\$ 17.000	\$ 17.000
4,05	M.Obra corte lineal para regatas y cajuela nueva.	ML	5,00	\$ 10.500	\$ 52.500
4,06	Alquiler rotomartillo.	DÍA	1,00	\$ 27.778	\$ 27.778

4,07	Alquiler extensión eléctrica.	DÍA	1,00	\$ 11.111	\$ 11.111
4,08	M.Obra demolición cajuela.	ML	3,00	\$ 10.000	\$ 30.000
4,09	Saco para escombro.	UN	10,00	\$ 2.300	\$ 23.000
4,10	Suministro de materiales para reparación de acabados. Incluye (Cemento, arena, estuco, pintura, cuñete vacío, espátula, lijas, rodillo, bandeja y cinta).	GB	1,00	\$ 135.000	\$ 135.000
4,11	M.Obra resane Cajuelas con mortero allanado.	ML	3,00	\$ 15.000	\$ 45.000
4,12	M.Obra estucado y pintura áreas afectadas.	ML	3,00	\$ 26.500	\$ 79.500
4,13	Limpieza Recepción. (se hace limpieza de escombros y polvo resultante de cortes, estucado, lijado).	UN	1,00	\$ 60.000	\$ 60.000
4,14	M.Obra resinstalación de puesto de trabajo recepción.	GB	1,00	\$ 35.000	\$ 35.000
INST. ELÉCTRICA Y HDMI					
4,15	Suministro tubería eléctrica 1/2", codo de 90, caja 2x4, alambre cal 15 aprox 09mts, cinta aislante).	GB	1,00	\$ 82.000	\$ 82.000
4,16	Suministro tubería HDMI 1", codo de 90, 2 cajas 2x4.	GB	1,00	\$ 37.778	\$ 37.778
4,17	Suministro de Toma doble normal y HDMI.	UN	2,00	\$ 55.000	\$ 110.000
4,18	Suministro cable HDMI de 5 metros.	UN	1,00	\$ 100.000	\$ 100.000
4,19	M. Obra Instalación punto eléctrico Nuevo.	ML	1,00	\$ 65.000	\$ 65.000
4,20	M.Obra instalación Punto HDMI nuevo.	UN	1,00	\$ 65.000	\$ 65.000
ACCESORIOS PARA TV					
4,21	Suministro de Andajes de acero Expansivos de 1/4 y 5,16.	UN	4,00	\$ 5.000	\$ 20.000
4,22	Mano de Obra Instalación de soportes TV existente a pared.	UN	1,00	\$ 80.000	\$ 80.000
4,23	Mano de Obra Instalación de Tv.	UN	1,00	\$ 55.000	\$ 55.000
5,00	GERENCIA FINANCIERA				\$185.000
OBRA					
5,01	M.Obra desmonte Soporte Tv Existente. (Oficina Mauricio).	UN	1,00	\$ 30.000	\$ 30.000
5,02	Suministro de Andajes de acero Expansivos de 1/4 y 5,16.	UN	4,00	\$ 5.000	\$ 20.000
5,03	Mano de Obra Instalación de soportes TV a pared.	UN	1,00	\$ 80.000	\$ 80.000
5,04	Mano de Obra Instalación de Tv.	UN	1,00	\$ 55.000	\$ 55.000
6,00	ILUMINACIÓN				\$152.143
OBRA					
6,01	Suministro Panel Led Circular Luz blanca.	UN	2,00	\$ 28.571	\$ 57.143
6,02	Mano de Obra Instalación panel led circular.	UN	2,00	\$ 20.000	\$ 40.000
6,03	Alquiler Escalera.	DÍA	1,00	\$ 15.000	\$ 15.000
6,04	Flete Escalera.	FL	1,00	\$ 40.000	\$ 40.000
7,00	COMPLEMENTARIOS				\$560.000
7,01	Flete Insumos generales para resanes, pintura, soportes TV, puntos eléctricos y puntos HDMI.	FL	2,00	\$ 120.000	\$ 240.000
7,02	Flete alquiler herramientas ida y regreso (Rotomartillo demoledor, Taladro percutor y atornillador).	FL	2,00	\$ 60.000	\$ 120.000
7,03	Flete herramientas ida y regreso (Oficina Ger Financiera actividad posterior).	FL	1,00	\$ 60.000	\$ 60.000
7,04	Flete Insumos iluminación 2 paneles led circulares (Adicional).	FL	1,00	\$ 60.000	\$ 60.000
7,05	M. Obra Limpieza areas afectadas.	UN	1,00	\$ 80.000	\$ 80.000
8,00	SEGURIDAD Y SUPERVISIÓN				\$156.000
8,01	Seguridad personal.	GB	1,00	\$ 56.000	\$ 56.000
8,02	Supervisión de Obra.	GB	1,00	\$ 100.000	\$ 100.000
				COSTO DIRECTO	\$ 4.630.921
				13,00%	Administración \$ 602.020
				0,00%	Imprevistos \$ 0
				6,00%	Utilidad \$ 277.855
				19,00%	Iva \$ 52.792
				TOTAL DIVISIÓN	\$ 5.563.588
CONDICIONES COMERCIALES					
Forma de pago:	100% contra entrega final (TRABAJO REALIZADO FIAIZADO).				
Info. de pago:	BANCOLOMBIA   CUENTA DE AHORROS   NO. 248-979450-50				
Tiempo de Ejec.:	Estimado 3 Días hábiles. (Sujeto a Disponibilidad de proveedores de materias primas e insumos).				
OBSERVACIONES 7/O CONSIDERACIONES					
1					

Atte

Arq. Ivan Chagui García  
Arquitecto Servicios

Barranquilla, Atlántico - Dirección Calle 64 # 46 - 171 - 3183365803 - ivan.chagui@gmail.com